



Bewonersvereniging Loudonstraat

Nieuwsbrief

Februari 2023 nummer 2

Bewonersvereniging Loudonstraat (hoogbouw)
Postadres: Loudonstraat 245
3317PE Dordrecht
info@loudonstraat.nl

Beste leden,

Inmiddels hebben wij op een aantal aangedragen verduurzaming punten reactie ontvangen van Woonhave. Hieronder een korte opsomming van de terugkoppeling die wij hebben ontvangen.

Verlichting kelderruimtes

De aanpassing van de verlichting in de kelder is onderzocht door firma Groshart.

Dit blijkt geen kleine ingreep te zijn en er is sprake van een flinke kostenpost.

Woonhave heeft dan ook laten weten dat de investering voor nu te groot is voor verlichting die in principe goed werkt. Wel zal dit een aandachtspunt blijven en zal Woonhave bij technische defecten de aanbieding van Groshart opnieuw in overweging nemen.

Dubbel glas

Woonhave heeft ons laten weten dat vervanging van het huidige glas voorlopig niet in de planning zit.

Overlast

Woonhave heeft iedere bewoner correspondentie gestuurd met betrekking tot overlast in brede zin.

Met als bijlage de leefregels die gehanteerd worden in deze complexen.

Bij eventuele overlast willen wij onze leden adviseren om hier melding van te maken bij Woonhave met de bewonersvereniging in kopie.

Afrekening stookkosten 2022

Woonhave heeft ons toegezegd om zo snel als mogelijk de afrekening op te maken en niet te wachten tot juni.

Tevens is ons opgevallen dat de bestrating van de looppaden rondom de complexen te wensen overlaten. Wij hebben zowel melding gemaakt bij de gemeente Dordrecht als bij Woonhave. Beide zullen het deel waar ze verantwoordelijk voor zijn gaan oppakken.

Wij verzoeken de leden die de contributie voor 2023 nog niet heeft betaald dit alsnog in orde te maken.

Het bestuur

Contactgegevens schoonmaker:
Henk Jutte: 06-54306281